

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. március 9. napján, 13.00 órakor
Szenyér Község Önkormányzat nagytermében
(8717 Szenyér, Simon u. 1.)
megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak:

- | | |
|--------------------|--------------|
| 1. Nagy Zoltán | polgármester |
| 2. Hamrik József | képviselő |
| 3. Orsós Gábor | képviselő |
| 4. Balogh Károlyné | képviselő |

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Hajdu Helén	jegyző
-----------------	--------

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

/Írásos előterjesztés nem került kiküldésre, mivel két nappal ezelőtt hétfői napon történt egyeztetés ezen rendkívüli ülésre vonatkozóan./

Nagy Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőtársait, illetve dr. Hajdu Helén jegyzőt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Anyag sajnálatos módon nem volt a testületi tagok részére. A Társulási ülés után kért anyagot a mai napra. Javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendet az imént ismertetett módon fogadja el. Kérdezi, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Kéri, hogy képviselőtársai kézfeltartással jelezzék a javaslat elfogadását. Köszöni. Ellenvélemény? Tartózkodás?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2022. (III.09.) határozata a napirend elfogadásáról:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

Napirend:

Napirend 1. pontja:

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Nagy Zoltán polgármester

Indok: választási sürgető határidő

Napirend 2. pontja:

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Dr. Hajdu Helén jegyző

Indok: a szükséges módosítások elfogadása

Napirend 3. pontja:

Böhönyi Önkormányzati Tűzoltóság támogatása

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Indok: támogatási kérelem elbírálása

Napirend 4. pontja:

077 hrsz. szántóterület eladásáról döntés

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Indok: ingatlan eladásáról döntés

Napirendek tárgyalása:

Napirend 1. pontja:

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Nagy Zoltán polgármester:

Választási tagok megválasztásával kapcsolatban jegyző asszonnyal egyeztetett. Kérte jegyző asszonyt, próbáljon meg olyan bizottságot összehozni a nap folyamán, akik semmilyen rokoni kapcsolatban nincsenek. Átnézték két héttel ezelőtt a választási tagok névsorát, így próbált két új tagot behozni. Végh Vajkra és Mati Györgyre esett a választása.

Dr. Hajdu Helén jegyző:

A Helyi Választási Bizottságot a jegyző javaslatára kell megválasztani, helyi választási szervként működik. Két személy lemondott és helyükre új tagokat kell választani. Öt, plusz 2 póttagra van szükség. A polgármester úr segítségét kérte a tagok kiválasztásában.

Nagy Zoltán polgármester:

Úgy gondolta, hogy a két új tagot a választási bizottságba betennének.

Dr. Hajdu Helén jegyző:

Tájékoztat, hogy a megválasztást követő öt napon belül le kell tenni az esküt a tagoknak a polgármester előtt. A héten ennek a kettő személynek le kell tennie az esküt.

Nagy Zoltán polgármester:

Kéri, aki a határozati javaslattal egyet ért, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szenyér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2022.(III.09.) képviselő-testületi határozata a HVB tagok választásáról:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szenyéri Helyi Választási Bizottságba tagnak a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 23. § alapján az alábbiakat választja:

1. Végh Vajk
2. Mati György

Felkéri a polgármestert az új tagok 5 napon belüli eskütételével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, HVI vezető

Napirend 2. pontja:

Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása

Nagy Zoltán polgármester:

Nem tudja szóba jött-e a testület előtt. Évek óta problémát okoz az Önkormányzatnak, hogy benne vannak a társulásban, fizetik a hozzájárulást is, de ők ezért nem kapnak semmit. Akkoriban kötelező lépés volt, az Önkormányzat belépett, most lehetőség nyílik arra, hogy a társulásból való kilépéssel kapcsolatban mikor és hogyan kell jelezni. Kéri a jegyző asszonyt tájékoztassa a képviselőket.

Dr. Hajdu Helén jegyző:

Az önkormányzati törvény előírja, ha a társulási megállapodás másként nem rendelkezik, akkor kilépni, csatlakozni a naptári év első és utolsó napjával lehet. Itt a társulási megállapodás úgy rendelkezik, hogy a Társuláshoz csatlakozni évente két alkalommal, a naptári év első és a naptári félév első napján, a Társulásból kiválni ugyancsak évente két alkalommal, a naptári félév utolsó napjával és a naptári év utolsó napjával lehet. Hat hónappal korábban be kell jelenteni minősített többséggel, illetve a Tanácsot erről értesíteni kell. A megszűnéssel kapcsolatos rész hatályát veszti. Erről szólna a módosítás.

Nagy Zoltán polgármester:

Kéri a jegyzőt, nézzen utána annak, hogy kötelező-e ebben a társulásban bent maradni.

Dr. Hajdu Helén jegyző:

Utána néz, amennyiben nem kötelező, úgy félévkor is ki lehet akár lépni belőle.

Nagy Zoltán polgármester:

Aki ezzel a módosító határozati javaslattal egyet ért, kéri kézfeltartással jelezzék.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szenyér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2022.(III.09.) képviselő-testületi határozata a Mecsek -Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek -Dráva Regionális Szilárdhulladék Kezelő Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás társulási megállapodását a mellékelt előterjesztés szerint az alábbiak szerinti módosításával egyetért, azt elfogadja:

1. A társulási tagság megszűnése XI. fejezet 2. pontja a következőre módosul:

2.2013. január 1. napját követően a Társuláshoz csatlakozni évente két alkalommal, a naptári év első és a naptári félév első napján, a Társulásból kiválni ugyancsak évente két alkalommal, a naptári félév utolsó napjával és a naptári év utolsó napjával lehet.

2. 10. A társulási tagság megszűnése XI. fejezet 3. pontja a következőre módosul:

3.A Társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hathónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. A döntésről a Társulási Tanácsot haladéktalanul értesíteni kell.

3. A társulási tagság megszűnése XI. fejezet 5. pontja a jelen módosítás hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Felkéri a polgármester a Társulás értesítésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Napirend 3. pontja:

Böhönyi Önkormányzati Tűzoltóság támogatása

Nagy Zoltán polgármester:

A költségvetés elfogadásánál jelezte a testületi tagok részére, hogy 150.000 forintot tervezett be az önkormányzat az Önkormányzati Tűzoltóság támogatására, mivel a normatívájuk nagyon kevés. Lakosságárányosan kérnek hozzájárulást, de a költségvetésbe csak ezt az összeget tudták betervezni februárban. Arra kéri a testületet, hogy fogadják el a 253.933 forint támogatást, azonban jelenleg csak azt az összeget fogják tudni elutalni, ami betervezésre került. Kérték tavaly a tűzoltóság segítségét, szóbeli megállapodás van a tűzoltó parancsnok úrral. Majd ha lesz egy költségvetés-módosítás, miután elfogadódik a költségvetés, akkor a fennmaradó összeg is elutalásra kerül. A tűzoltóság pedig a 250 ezer forintos támogatásba kivágja ingyen a veszélyes fákat. Kéri, aki így elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szenyer Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2022.(III.09.) képviselő-testületi határozata az Önkormányzati Tűzoltóság Böhönye támogatásáról

Szenyer Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Tűzoltóság Böhönye számára a kérelmének megfelelően lakosságszám arányában 253.933 Ft éves vissza nem térítendő támogatást kíván nyújtani félévi bontással, utalással történő megfizetéssel.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Napirend 4. pontja:

077 hrsz. szántóterület eladásáról döntés

Nagy Zoltán polgármester:

Megvásárolnák ezt a földrészletet, de szeretnének egy független értékbecslőt hívni. A vevő 1.890.000 forintot ígért a földterületért. Nem volna szükségük eladni ezt a földet, azonban van az Elesett Öregéért Alapítványnak egy földterülete, amit az Önkormányzat művel. Megkereste az Önkormányzatot az Elesett Öregéért Alapítvány vezetője, hogy az önkormányzat megvásárolhatja a földterületet, de mivel nekik mellé van két hektár földterületük, ezért szeretnék megvásárolni, hogy egybefüggő területük legyen. Hogy azt meg tudják vásárolni, ezt a területet szükséges eladniuk. A vevő ügyvédje azt állítja, hogy nem kell kifüggesztésre tenni, ha el szeretné adni az Önkormányzat. Véleménye szerint mindenképp kifüggesztésre kell, hogy kerüljön, és abban szerepelnie kell, hogy Jakob Traub 1,3 ha alapterületű földért 1.890.000 forintot szándékozik adni. Ha van olyan vevő, aki többet ígér, vagy többet tud adni, akkor jelzi a szándékát és annak lesz értékesítve. Egyetlen földtulajdonosnak van ott földterülete, Zarka Norbert böhönyi lakosnak.

Dr. Hajdu Helén jegyző:

Tájékoztat, hogy kifüggesztésre kell kerülnie, a Magyarország.hu-n hirdetni is szükséges, ellenkező esetben érvénytelen az okirat. Azonban hatósági jóváhagyáshoz nem kötött. Már nem az Önkormányzat függeszt ki, hanem a megye. Szándékról szavaznának most. Tájékoztat továbbá, hogy a vagyონrendelet nem fellelhető, de értékbecslés szükséges és hirdetni is kell a területet. Nem bérlí senki? Nincs eladva senkinek?

Nagy Zoltán polgármester:

Nem.

Dr. Hajdu Helén jegyző:

Kérelem nincs papíron?

Nagy Zoltán polgármester:

Nincs, szóban jelezte. Ő lekéri a tulajdoni lapot, térképmásolatot és elküldi az értékbecslőnek. Az értékbecslő 20.000 forintért készít értékbecslést erre a földtulajdonra. Ha meg van a becsült érték valamint az írásos ajánlata a vevőnek, akkor a testületi ülés össze lesz hívva. Bízunk abban, hogy időközben a szántóra is érkezik majd ajánlat.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kérdés, észrevétel, javaslat hiányában javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a határozati javaslatot

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szenyér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2022.(III.09.) képviselő-testületi határozata a 077/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szenyér 077/2 hrsz-ú ingatlant értékesíteni szándékozik, amennyiben írásban is benyújtásra kerül a kérelem és az értékbecslés is megtörténik.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Mivel további kérdés, vélemény nem hangzott el, ezért a polgármester az ülést 13.28 perckor bezárta.

k. m. f.

Nagy Zoltán
polgármester

dr. Hajdu Helén
jegyző