

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. augusztus 12. napján (hétfőn), 13.00 órakor
a Böhöneyi Közös Önkormányzati Hivatalban
(8719 Böhönye, Fő u. 26.)
megtartott nyílt üléséről

Jelen vannak:

1. Nagy Zoltán	polgármester
2. Kovács Károly	alpolgármester
3. Bogdán László	képviselő
4. Hamrik József	képviselő
5. Orsós Gábor	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Hornung Judit	jegyző
-------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Koleszár Réka

Távol:

Gulyás Anita	gazdasági vezető
--------------	------------------

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

Nagy Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőtársait, illetve dr. Hornung Judit jegyzőt, Koleszár Réka jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van.

javaslatot tesz a napirendi tervezet elfogadására. Kéri, hogy képviselőtársai kézfeltartással jelezzék a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 51/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata a napirend elfogadásáról:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend 1. pontja

Szenyér Község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a „68 sz. főút 11,5 t-ás burkolat-megerősítés Böhönye – 7 sz. főút között” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében településrendezési eszközök módosítása

jóváhagyása

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Napirend 2. pontja

Iskoláztatási-óvodáztatási támogatásokról döntés

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Napirend 3. pontja

Pályázatban való részvételről döntés

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Napirend 4. pontja:

Juhász Krisztián Tamás Szenyér, Simon u. 49. részletfizetési kérelme

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Napirend 5. pontja

Tájékoztatás Hegyi Ferencné ingatlanfelajánlásáról

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Napirend 6. pontja

Egyebek

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Napirendek tárgyalása:

Napirend 1. pontja

Szenyér Község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a „68 sz. főút 11,5 t-ás burkolat-megerősítés Böhönye – 7 sz. főút között” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Nagy Zoltán polgármester:

Szenyér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 33/2023. (VII. 10.) Képviselő-testületi határozatával a településrendezési eszközök módosítását határozta el a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, az alábbi fejlesztéssel kapcsolatos területekre vonatkozóan: a „68 sz. főút 11,5 t-ás burkolat-megerősítés Böhönye – 7 sz. főút között”

A végső véleményezési dokumentációt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdése alapján végső véleményezésre a Somogy Vármegyei Állami Főépítész Iroda részére benyújtásra került.

A Somogy Vármegyei Állami Főépítész Iroda záró szakmai véleményét SO/08/00533-21/2024. iktatószám alatt adta meg, amely szerint a módosuló településrendezési eszközök tervezete elfogadásra javasolt. A szakmai vélemény taz előterjesztés mellékletét képezi.

A záró szakmai véleményben jelzett javítások átvezetésre kerültek az alátámasztó munkarészben.

Az Állami Főépítész jóváhagyó záró szakmai véleményére és a területre vonatkozó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslatra tekintettel kérem, hogy Szenyér Község településrendezési terve módosítását elfogadni szíveskedjenek!

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati és a döntési javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata Szenyér Község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása, a „68 sz. főút 11,5 t-ás burkolat-megerősítés Böhönye – 7 sz. főút között” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében településrendezési eszközök módosítása jóváhagyásáról:

Szenyér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 29/2010. (IV. 20.) Kt. határozattal elfogadott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

A településszerkezeti terv az 1. melléklet szerint módosul.

A településszerkezeti terv leírás a 2. melléklet szerint módosul.

A biológiai aktivitásérték egyenlege nem változik.

A képviselő-testület felkéri Nagy Zoltán polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Nagy Zoltán
Polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Zoltán polgármester : Megkérném a testületet, akik elfogadják a helyi építési szabályzat módosításáról szóló rendeletet, kézfeltartással jelezzék.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024. (VIII.12.) önkormányzati rendelete Szenyér Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2003. (IV.7.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet szövegét jelen jegyzőkönyv melléklete tartalmazza

Felelős: Nagy Zoltán polgármester
Kihirdetésért: Dr. Hornung Judit
Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Iskoláztatási -óvodáztatási támogatásokról döntés

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Nagy Zoltán polgármester:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szülők terheinek csökkentése érdekében minden évben hozzájárul az iskola- óvodakezdéshez.

A szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni és intézményi ellátások helyi szabályozásáról szóló 4/2021. (VI.11.) önkormányzati rendelet 21. § (1) – (2) bekezdései alapján hivatalból is megállapítható a juttatás.

Ennek alapján javaslom, hogy az óvodai nevelésben részt vevők részére: 10.000.-Ft/gyermek, általános iskolai tanulmányokat folytató tanulók részére: 15.000.-Ft/tanuló, középfokú és felsőfokú tanulmányokat folytató tanulók részére 25.000.-Ft/tanuló támogatást nyújtson az önkormányzat.

15 fő óvodás gyerek, 37 fő általános iskolás gyerek, 15 fő középfokú vagy felsőfokú gyermeket érintene annyi kikötéssel, hogy 2024. augusztus 01-jén életvitelszerűen ott élő személy legyen, illetve iskolalátogatási papírt kérünk a középiskolásoktól, amelyet augusztus 24-ig kell leigazolni. Az előterjesztésnek megfelelően kérem, kézfeltartással szavazzanak.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata iskoláztatási-óvodáztatási támogatásról:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat közigazgatási területén lakcímmel rendelkező, iskolai tanulmányokat folytató diákok részére Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni és intézményi ellátások helyi szabályozásáról szóló 4/2021.(VI.11.) önkormányzati rendelet 21. § (1) – (2) bekezdései alapján hivatalból az alábbiak szerinti támogatást nyújtja:

- a) óvodai nevelésben részt vevők részére: 10.000.-Ft/gyermek,
- b) általános iskolai tanulmányokat folytató tanulók részére: 15.000.-Ft/tanuló,
- c) középfokú és felsőfokú tanulmányokat folytató tanulók részére 25.000.-Ft/tanuló.

1. A képviselő-testület az 1./a-b) pontok szerint jogosultak részére a támogatást a tanulók szülei vagy a törvényes képviselői részére fizeti ki.
2. A támogatás nyújtásának feltétele a tanulói jogviszony igazolására szolgáló iskolalátogatási igazolás bemutatása.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatások kifizetésére.

Felelős: Nagy Zoltán

polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Napirend 3. pontja

Pályázatban való részvételről döntés

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Nagy Zoltán polgármester:

A Családi Porta Szociális Program keretein belül lehet pályázni, melynek a benyújtási határideje 2024. augusztus 15. Tudomásom szerint a pályázathoz nem szükséges a testület határozata. Partner szervezetként a Szenyéri Családokért egyesület is részt vesz. Összesen 3 millió 200 ezer forint összegben 40 család kaphat állatokat, takarmányt a felnevelésükhöz, gyümölcsfát és vetőmagot. Ez kb. 70-80 ezer forint érték lenne családonként, ezt dokumentálni kell 40 fotó/családonként, amit majd egy koordinátornak el is kell küldenie, illetve egy főiskolai mezőgazdásznak kétszer kell előadást tartania a résztvevő családoknak. EPER felületen a regisztráció is megtörtént, megállapodást már beküldtük, elbírálás októberben várható.

Az elmondottak alapján kérem szavazzanak a részvételről.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata Családi Porta Szociális Program pályázat támogatásáról:

Szenyér Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság által meghirdetett Családi Porta Szociális Program keretein belül pályázat benyújtásáról határoz. A képviselő-testület az igénylés benyújtására és a pályázattal kapcsolatos technikai teendők lebonyolítására valamint az azzal kapcsolatos megállapodások aláírására megbízza Nagy Zoltán polgármestert.

Felelős: Nagy Zoltán
Polgármester

Határidő: a pályázat beadására 2024. augusztus 15.

Napirend 4. pontja:

Juhász Krisztián Tamás Szenyér, Simon u. 49. részletfizetési kérelme

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Nagy Zoltán polgármester:

Juhász Krisztián Tamás korábban bérelte az önkormányzattól a Szenyér, Simon utca 23. szám alatti lakást. Ezen idő alatt a lakóingatlanban 260.961,- Ft. összegű károkozás történt, melynek tényét a bérlő elismerte.

Az okozott kár részletekben történő megtérítésére vonatkozóan bérlő kérelmet nyújtott be oly módon, hogy az első részletet augusztus hónapban fizetné, melynek összege 30.000,- ft, a második részletet szeptemberben, melynek összege 120.000,- ft, míg a fennmaradó harmadik részletet októberben, melynek összege 110.961,- ft.

Kérem a testületet, döntsön a részletfizetés kérdésében.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata Juhász Krisztián Tamás önkormányzati ingatlanban okozott kár megfizetéséről:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete Juhász Krisztián Tamás (Szenyér, Simon u. 49.) önkormányzati ingatlanban okozott kár részletekben történő megfizetése tárgyában

benyújtott kérelmét megismerte. A Képviselő-testület hozzájárul az okozott kár részletekben történő megfizetéséhez az alábbiak szerint:

Juhász Krisztián Tamás az első részletet augusztus hónapban kifizeti, melynek összege 30.000,- Ft, a második részletet szeptemberben, melynek összege 120.000,- Ft, míg a fennmaradó harmadik részletet októberben, melynek összege 110.961,- Ft. A részletfizetés minden hónap 15-ig esedékes, amennyiben bármely részlet megfizetésével elmarad, a teljes összeg esedékessé válik.

Felelős: Nagy Zoltán
polgármester
Határidő: folyamatos

Napirend 5. pontja

Tájékoztatás Hegyi Ferencné ingatlanfelajánlásáról

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Nagy Zoltán polgármester:

Hegyi Ferencné tulajdonos a Szenyér, Petőfi utca 57. belterület 69. helyrajzi számú ingatlanban, 3/12 tulajdoni hányadát, mely tehermentes felajánlaná az önkormányzat javára.

Erről kellene döntenünk, szavaznunk, én az elfogadás mellett döntök, mivel az önkormányzat vagyona gyarapodna.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata Hegyi Ferencné Szenyér belterület 69. hrsz ingatlan 3/12 tulajdoni hányadának felajánlásáról:

Szenyér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegyi Ferencné 7400 Kaposvár, Zaranyi lakótelep 2. szám alatti lakos 3/12 arányú tulajdonát képező Szenyér belterület 69. helyrajzi számú belterületi ingatlan Szenyér Község Önkormányzata részére történő felajánlását ajándékozás jogcímén köszönettel elfogadja.

Szenyér Község Önkormányzata az ajándékozással, az ingatlannyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos összes költséget (ügyvédi munkadíj, illeték stb.) vállalja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződések ügyvéd általi előkészítésére és aláírására.

Felelős: Nagy Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 6. pontja

Egyebek

Előterjesztő: Nagy Zoltán polgármester

Nagy Zoltán polgármester:

Magyar Államtól Szenyér Önkormányzata 2024. július 1-től a Szenyér belterület 289. hrsz ingatlan 42/168 tulajdoni hányadát és a Szenyér belterület 44/2. hrsz ¼ tulajdoni hányadát kapta meg. Erről kellene egy határozat, hogy az említett ingatlanok tulajdoni hányadait átíratjuk.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata Szenyér belterület 289. és a Szenyér belterület 44/2. hrsz ingatlanok átadásáról:

Szenyér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretein belül állami tulajdonban lévő Szenyér belterület 289. hrsz ingatlan 42/168 tulajdoni hányadára és a Szenyér belterület 44/2. hrsz ¼ tulajdoni hányadára vonatkozóan a Magyar Állam átadja az Önkormányzat javára, mely ingatlanokra vonatkozóan kéri a tulajdonjog bejegyzést.

2021. évi CXXXII. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerint a tulajdonjog változást az eljáró hatóság az önkormányzatok kérelem alapján jegyzi be az ingatlan nyilvántartásba. A tulajdonjogot az ingatlanügyi hatóság a Törvény tulajdonjog-átruházást tartalmazó rendelkezése, valamint a 1189/2024. (VI.28.) Korm. határozat alapján jegyzi be, amelyre az ingatlan-nyilvántartási kérelemben kell hivatkozni.

Szenyér Község Önkormányzata az átadással, az ingatlannyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos összes költséget (ügyvédi munkadíj, illeték stb.) vállalja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződések ügyvéd általi előkészítésére és aláírására.

Felelős: Nagy Zoltán polgármester
Határidő: értelem szerint

Nagy Zoltán polgármester:

Idén februárban a költségvetés tervezésénél a kamerarendszer kiépítésére beterveztünk 3 millió forintot, ezt az árajánlatot Szegecs Patrol adta. Sajnos emelkedtek az árak, most úgy tűnik, hogy 3 millió 600 ezer forint lesz a költség.

Az emelkedett ár alapján módosítanám a költségvetést.

Kérem a testületet, döntsön.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata kamera rendszer betervezett kiépítési költségeinek emeléséről:

Szenyér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a kamerarendszer kiépítése 3 millió 600 ezer forintos esetleges költségvetés módosítással kerüljön kiviteletésre. A Polgármester tárgyaljon a Szegecs Patrol céggel a szerződéses ajánlatról, és az ajánlat ismeretében hozza meg a döntést a megrendelésről és a költségvetés esetleges módosításáról.

Felelős: Nagy Zoltán polgármester
Határidő: értelem szerint

Nagy Zoltán polgármester:

Tavaly októberben kötöttünk szerződést Kovács Ferenc egyéni vállalkozóval a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről. Ezt a korábbi határozatot kellene módosítanunk, az összeg is emelkedik, illetve az időtartam is.

A környékben nincs más vállalkozó, aki ezt csinálná, így mondhatjuk azt, hogy nem akad más lehetőség.

Az elmondottak alapján kérem szavazzanak.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szenyér Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2024. (VIII.12.) képviselő-testületi határozata a vállalkozóval a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgálati szerződés módosításáról:

Szenyér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 54/2023. (X.31.) képviselő testületi határozatát módosítja úgy, hogy Kovács Ferenc egyéni vállalkozóval (7562 Segesd, Vörösmarty utca 100., adószáma: 51203510-2-34) a korábban megkötött szerződést 2026. december 31-ig hosszabbítja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Zoltán polgármester:

Új falubusz beszerzésére elnyertük a 16,5 millió forintot, de sajnos sem a Ford, sem a Peugeot buszt nem tudunk beszerezni. Korábban jeleztük, hogy a régi buszt a pályázatkezelőnek átadtuk volna, ezen szeretnék módosítani, mert ugye kikötés a busznál a 10 év alatti és a 200ezer km-t nem érheti el. Hát sajnos ezek már a régi busznál nem állnak fenn, így az lenne majd a javaslatunk, hogy a beszerzés után döntsünk a régi busz sorsáról.

Selejtezési listát fogok kérni a pénzügytől, erről már volt szó korábban. Permetezőgép, önjáró fűnyíró, amelyből néhány százezer forintot tudunk az önkormányzat részére szerezni, ezeket még szeretném szeptemberben eladni.

Hamrik József képviselő:

Nekem a hétvégén jelezték a lakosok, hogy kóbor kutyák járják az utcákat, illetve a motorosokat is jelezték, akik nagyban zavarják a község nyugalmaát.

Nagy Zoltán polgármester:

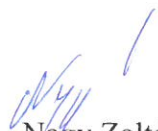
Sajnos a motorosokkal nem tudunk mit kezdeni, a rendőrség sem tud mit tenni ellenük.

A kutyákra visszatérve ott már kellene a hivatal segítsége, egy délelőtti folyamán össze kellene írni az ebeket, listát készíteni, mert az állatorvos is jelezte már felém, hogy nagyon régen történt oltás a faluban, ezért kellene felmérni a most meglévő kutyákat, összehasonlítani az orvos által kiadott listával. Utána lehetne chip beültetést és az oltást megszervezni.

Majd ezek után lehetne bírságot adni azt, aki nem tartja be a szabályokat.

Amennyiben további kérdés, vélemény nincs, akkor az ülést 13.40 perckor bezárom.

k. m. f.


Nagy Zoltán
polgármester




dr. Hornung Judit
jegyző

